

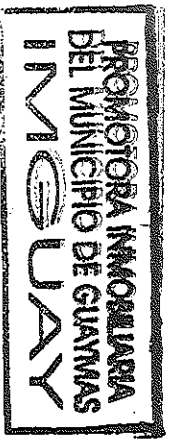
INFORMACIÓN ADICIONAL ISAF

CUENTA PÚBLICA 2021
BALANZA DE COMPROBACION
DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2021

ORGANISMO PARAMUNICIPAL: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

CLAVE	CONCEPTO/DESCRIPCION	SALDO AL 01 DE ENERO DE 2021		MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO		SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021		INGRESOS Y EGRESOS		BALANZA PREVIA	
		DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER	DEBE	HABER
1.1	ACTIVO CIRCULANTE	62871414.03		61794292.88	91437293.65	75397958.24		2689295.14		6447304.27	
1.1.1	Efectivo y Equivalencias	812,294.88		2,895,908.11	3,072,889.27	448,503.82		448,503.82		448,503.82	
1.1.1.1	Efectivo	812,294.88		2,895,908.11	3,072,889.27	448,503.82		448,503.82		448,503.82	
1.1.1.2	Reserva de Reserva	2,200.00				2,200.00		2,200.00		2,200.00	
1.1.1.3	Banco/Depositos y Otros	816,290.16		2,894,412.02	3,033,117.83	437,794.27		437,794.27		437,794.27	
1.1.1.4	Inversiones Temporales (Más de 3 meses)										
1.1.1.5	Préstamos con Adquisición Específica										
1.1.1.6	Depositos de Fondos de Reserva en Guaymas por Adquisición										
1.1.1.9	Otros Efectivos y Equivalencias										
1.1.2	Préstamos a Recibir (Excluye al Ejercicio)										
1.1.2.1	Préstamos a Recibir (Excluye al Ejercicio)										
1.1.2.2	Otros Préstamos a Recibir	9,214.70		41,088.49	41,181.64	9,093.55		9,093.55		9,093.55	
1.1.2.3	Otros Préstamos a Recibir										
1.1.2.4	Préstamos a Recibir por Cobro a Corto Plazo										
1.1.2.5	Préstamos a Recibir por Cobro a Corto Plazo										
1.1.2.6	Préstamos a Recibir por Cobro a Corto Plazo										
1.1.2.8	Préstamos a Recibir por Cobro a Corto Plazo										
1.1.2.9	Otros Préstamos a Recibir										
1.1.3	Otros Derechos a Recibir										
1.1.3.1	Derechos a Recibir Bienes o Servicios										
1.1.3.2	Derechos a Recibir Bienes o Servicios										
1.1.3.3	Adquisición a Proveniencia por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo										
1.1.3.4	Adquisición a Proveniencia por Cobro a Corto Plazo										
1.1.3.5	Adquisición a Proveniencia por Cobro a Corto Plazo										
1.1.3.6	Adquisición a Proveniencia por Cobro a Corto Plazo										
1.1.3.9	Otros Derechos a Recibir										
1.1.4	Inventarios										
1.1.4.1	Inventarios de Mercaderías para Venta										
1.1.4.2	Inventarios de Mercaderías para Venta										
1.1.4.3	Inventarios de Mercaderías en Proceso de Elaboración										
1.1.4.4	Inventarios de Mercaderías para Venta										
1.1.4.5	Bienes en Tránsito										
1.1.5	Activos										
1.1.5.1	Activos de Mantenimiento y Suministros de Consumo										
1.1.6	Equipamiento por Préstamo a Corto Plazo										
1.1.6.1	Equipamiento por Cobro a Corto Plazo										
1.1.6.2	Equipamiento por Cobro a Corto Plazo										
1.1.9	Otros Activos Circulantes										
1.1.9.1	Valores en Garantía										
1.1.9.2	Bonos en Garantía (Incluye depósitos de fondos)										
1.1.9.3	Bonos de Emisión de Estructuras, Documentos, Anotaciones y Dudas en Pago										
1.1.9.4	Adquisición con Poder de Reserva										
1.2	ACTIVO NO CIRCULANTE	61843270.05		61,489,016.77	78,082,280.18	25,248,646.64		33,242,844.64		33,242,844.64	
1.2.1	Inversiones y Participaciones a Largo Plazo										
1.2.1.1	Inversiones a Largo Plazo										
1.2.1.2	Títulos y Valores a Largo Plazo										
1.2.1.3	Participaciones, Mandatos y Contratos Análogos										
1.2.1.4	Participaciones y Asociaciones de Capital										
1.2.2	Préstamos a Recibir (Excluye al Ejercicio) a Largo Plazo										
1.2.2.1	Préstamos a Recibir (Excluye al Ejercicio) a Largo Plazo										
1.2.2.2	Préstamos a Recibir (Excluye al Ejercicio) a Largo Plazo										

ISAF: 68649921-6716121-3376-41247101BZT
3/28/2022 12:49:00 PM

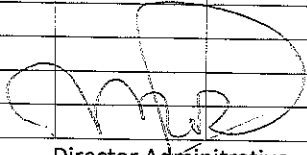


PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS


CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 0111679295

MES: DICIEMBRE 2021

SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021)		418,485.54
MENOS:	CHEQUES EN TRANSITO:	365.02
F 24/09/2021	CH 1039	365.02
MAS:	DEPOSITOS EN TRANSITO:	0.00
		0.00
SALDO CONTABLE		418,120.52
SALDO SEGÚN LIBROS CONTABLES		418,120.52
DIFERENCIA		0.00



Director Administrativo
C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA



Director General
DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH

PROMOTORA INMOBILIARIA
DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
IMGUAY



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 AVENIDA SERDAN 82 3
 CENTRO
 GUAYMAS
 SON MEXICO CP 85400

DOMICILIO FISCAL
 AVENIDA SERDAN 82 3
 CENTRO
 GUAYMAS SON CP 85400

Periodo	DEL 01/12/2021 AL 31/12/2021
Fecha de Corte	31/12/2021
No. de Cuenta	0111679295
No. de Cliente	B9165818
R.F.C	PIM070109L54
No. Cuenta CLABE	012760001116792953

SUCURSAL : 7702 GOBIERNO SONORA
 DIRECCION: BLVD. PASEO RIO SONORA SUR 205COL.
 PROYECTO RIO SONORA MEX S
 PLAZA: HERMOSILLO
 TELEFONO: 1080580

Información Financiera

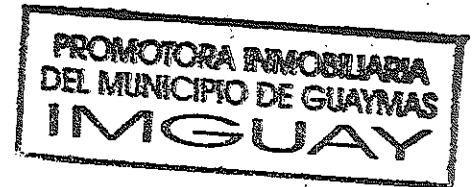
Rendimiento		
Saldo Promedio		434,257.54
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	1.574
Saldo Promedio Gravable		0.00
Intereses a Favor (+)		588.70
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	9	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	6	0.00
Total Comisiones		907.35
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

MONEDA NACIONAL

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		463,564.59
Saldo de Operación Inicial		463,564.59
Depósitos / Abonos (+)	29	194,527.29
Retiros / Cargos (-)	41	239,606.34
Saldo Final (+)		418,485.54
Saldo de Operación Final		418,485.54
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		0

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A



Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/DIC	01/DIC	C19 INTERESES GANADOS			576.62		
01/DIC	01/DIC	T17 SPEI ENVIADO HSBC 0112218AGUINA CORRESP 2021 Ref. 0000145385 021		13,246.91			

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

La GAT Real es el rendimiento que obtendría después de descontar la inflación estimada
 BBVA MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MEXICO
 Av. Paseo de la Reforma 510, Col. Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México, México R.F.C. BBA830831LJ2



No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

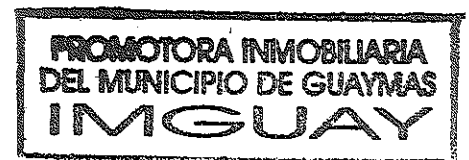
FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00021770040656960232					
		002601002112010000145385					
		CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH					
01/DIC	01/DIC	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK		5,803.78			
		01122182DA PARTE AGUIN 2021 Ref. 0000146791 044					
		00044770112026084488					
		002601002112010000146791					
		MARCO ELOY DUENAS RIVERA					
01/DIC	01/DIC	R01 PAGO DE NOMINA		29,841.61			
		PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137					
01/DIC	01/DIC	R01 PAGO DE NOMINA		900.00			
		PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137					
01/DIC	01/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			3,200.00	417,548.91	417,548.91
		DIC01 16:12 PRAC D822 FOLIO:9529 Ref. *****9295					
02/DIC	02/DIC	W83 COM TRANSACCIONES BNTC		77.35			
		SICOCO NOV 2021 Ref. 603422					
02/DIC	02/DIC	W84 IVA COM TRANSACCIONE BNTC		12.37			
		SICOCO NOV 2021 Ref. 603422					
02/DIC	02/DIC	W85 COM SERV BANCOMER NET CAS		830.00			
		SICOCO NOV 2021 Ref. 603422					
02/DIC	02/DIC	W86 IVA COM SERVICIOS BNTC		132.80			
		SICOCO NOV 2021 Ref. 603422					
02/DIC	02/DIC	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			15,200.00	431,696.39	431,696.39
		Ref. 2356					
03/DIC	03/DIC	R01 PAGO DE NOMINA		1,486.70			
		PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137					
03/DIC	03/DIC	W01 TRASPASO A TERCEROS		1,816.03			
		SERV NOVIEMBRE 2021 BMRCASH Ref. REFBNTE00603422					
03/DIC	03/DIC	X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT.		9,374.65			
		PAGO SIPARE E6326498103 202111 359673 Ref. 337N135229					
03/DIC	03/DIC	C03 CHEQUE PAGADO NO.		4,517.00			
		RFC CUENTA DE DEPOSITO:TIAO790126-J52 Ref. 1053					
03/DIC	03/DIC	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO			8,760.00	423,262.01	423,262.01
		Ref. 2361					
06/DIC	06/DIC	C03 CHEQUE PAGADO NO.		1,292.72			
		RFC CUENTA DE DEPOSITO:NWM9709244W4 Ref. 1052					
06/DIC	06/DIC	C03 CHEQUE PAGADO NO.		549.00			
		Ref. 1054					
06/DIC	06/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC			9,200.00	430,620.29	430,620.29
		R E948 FOLIO:2431 Ref. *****9295					
07/DIC	07/DIC	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK		3,180.00			
		0712218RENTA DICIEMBRE 2021 Ref. 0000801152 044					
		00044770112025193642					
		002601002112070000801152					
		ANTONIO ROMANO FELIX					
07/DIC	07/DIC	P14 RECAUDACION DE IMPUE		15,632.00			
		REF:04213TZA610033367437 CIE:0844985 Ref. GUIA:4921818					
07/DIC	07/DIC	C03 CHEQUE PAGADO NO.		2,576.00			
		RFC CUENTA DE DEPOSITO:GES790913 -CT0 Ref. 1055					





No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
07/DIC	07/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC07 16:15 PRAC D822 FOLIO:3464 Ref. *****9295			500.00	409,732.29	409,732.29
08/DIC	08/DIC	C03 CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO Ref. 1056		1,282.00			
08/DIC	08/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC08 15:41 PRAC E132 FOLIO:9457 Ref. *****9295			1,900.00	410,350.29	410,350.29
09/DIC	09/DIC	C03 CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO Ref. 1057		2,471.90			
09/DIC	09/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC09 15:54 PRAC D822 FOLIO:4309 Ref. *****9295			3,500.00	411,378.39	411,378.39
10/DIC	10/DIC	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		1,486.70			
10/DIC	10/DIC	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 1012218REEMBOLSO Ref. 0000378723 044 00044770112026084488 002601002112100000378723 MARCO ELOY DUENAS RIVERA		1,774.00			
10/DIC	10/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC10 16:38 PRAC D822 FOLIO:4727 Ref. *****9295			3,500.00		
10/DIC	10/DIC	C03 CHEQUE PAGADO NO. Ref. 1058		638.00		410,979.69	410,979.69
13/DIC	13/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC13 15:27 PRAC D822 FOLIO:5932 Ref. *****9295			7,000.00		
13/DIC	13/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC13 15:29 PRAC D822 FOLIO:5934 Ref. *****9295			13,000.00	430,979.69	430,979.69
14/DIC	14/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 1412218PRUEBA Ref. 0000935334 002 00002760701325174261 002601002112140000935334 EDGAR COTA BARAJAS		1.00			
14/DIC	14/DIC	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 1412218PAGO TIMBRES Ref. 0000937509 002 00002760701325174261 002601002112140000937509 EDGAR COTA BARAJAS		2,726.00			
14/DIC	14/DIC	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0188258937 LOTE 11 MANZ 11 CO Ref. 8478375147			27,700.00		
14/DIC	14/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC14 15:09 PRAC E133 FOLIO:6117 Ref. *****9295			2,300.00	458,252.69	458,252.69
15/DIC	15/DIC	T17 SPEI ENVIADO HSBC 15122181ER NOM DIC 2021 Ref. 0000164622 021 00021770040656960232 002601002112150000164622 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		15,015.12			
15/DIC	15/DIC	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 15122181ER NOM DIC 201 Ref. 0000165042 044 00044770112026084488 002601002112150000165042 MARCO ELOY DUENAS RIVERA		6,499.50			



No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
15/DIC	15/DIC	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		28,732.28			
15/DIC	15/DIC	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		9,134.29			
15/DIC	15/DIC	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 1512218PRIMA VACACIONAL Ref. 0000169492 044 00044770112026084488 002601002112150000169492 MARCO ELOY DUENAS RIVERA		1,781.28			
15/DIC	15/DIC	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 2388			15,500.00	412,590.22	412,590.22
16/DIC	16/DIC	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0211216Margarita gastelum robles Ref. 0143436863 072 00072020002796339635 3843CP04202112161533373798 CARLOS FRANCISCO RODRIGUEZ PALACIOS			1,916.67	414,506.89	414,506.89
17/DIC	17/DIC	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 2390			4,000.00		
17/DIC	17/DIC	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		1,486.70			
17/DIC	17/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC17 15:50 PRAC E133 FOLIO:7496 Ref. *****9295			3,600.00	420,620.19	420,620.19
20/DIC	20/DIC	W01 TRASPASO A TERCEROS PAGO F 2976 BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		4,060.00			
20/DIC	20/DIC	W01 TRASPASO A TERCEROS PAGO F 2975 BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		5,800.00			
20/DIC	20/DIC	W01 TRASPASO A TERCEROS PAGO F 2974 BMRCASH Ref. REFBNTC00603422		4,640.00			
20/DIC	20/DIC	C03 CHEQUE PAGADO NO. PAGO EN EFECTIVO Ref. 1059		2,526.00			
20/DIC	20/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC20 15:11 PRAC 3662 FOLIO:0424 Ref. *****9295			9,000.00		
20/DIC	20/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC20 15:13 PRAC 3662 FOLIO:0426 Ref. *****9295			21,500.00		
20/DIC	20/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC20 15:15 PRAC 3662 FOLIO:0429 Ref. *****9295			2,404.00	436,498.19	436,498.19
21/DIC	21/DIC	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		900.00			
21/DIC	21/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC21 15:17 PRAC D822 FOLIO:9365 Ref. *****9295			20,500.00	456,098.19	456,098.19
22/DIC	22/DIC	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 2402			10,520.00	466,618.19	466,618.19
23/DIC	23/DIC	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		1,486.70			
23/DIC	23/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC23 15:33 PRAC D822 FOLIO:0136 Ref. *****9295			1,800.00	466,931.49	466,931.49
27/DIC	27/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC27 13:06 PRAC E133 FOLIO:0137 Ref. *****9295			250.00		



No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
27/DIC	27/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC27 14:17 PRAC D822 FOLIO:1462 Ref. *****9295			800.00		
27/DIC	27/DIC	C03 CHEQUE PAGADO NO. RFC CUENTA DE DEPOSITO:SAGS870119-GR1 Ref. 1060		638.00		467,343.49	467,343.49
28/DIC	28/DIC	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 2408			1,000.00		
28/DIC	28/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC28 16:33 PRAC E132 FOLIO:5107 Ref. *****9295			400.00	468,743.49	468,743.49
29/DIC	29/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC29 15:46 PRAC E133 FOLIO:0704 Ref. *****9295			1,000.00	469,743.49	469,743.49
30/DIC	30/DIC	T17 SPEI ENVIADO HSBC 30122182DA QUIN DIC 21 Ref. 0000304178 021 00021770040656960232 002601002112300000304178 CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH		16,016.12			
30/DIC	30/DIC	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK 30122182DA QUIN DIC 2021 Ref. 0000304955 044 00044770112026084488 002601002112300000304955 MARCO ELOY DUENAS RIVERA		7,006.56			
30/DIC	30/DIC	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		1,486.70			
30/DIC	30/DIC	R01 PAGO DE NOMINA PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO Ref. BC 4205429137		30,748.57			
30/DIC	30/DIC	AA7 DEPOSITO EFECTIVO PRACTIC DIC30 16:32 PRAC D822 FOLIO:2566 Ref. *****9295			4,000.00	418,485.54	418,485.54

Total de Movimientos

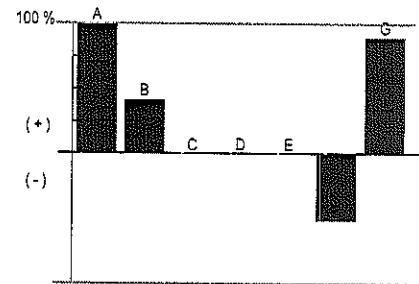
TOTAL IMPORTE CARGOS	239,606.34	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	41
TOTAL IMPORTE ABONOS	194,527.29	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	29



No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

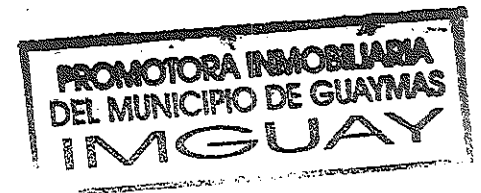
Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	463,564.59	100.00%	A
Depósitos / Abonos (+)	194,527.29	41.96%	B
Comisiones (-)	-907.35	-0.19%	C
Intereses a favor (+)	588.70	0.12%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-239,606.34	-51.68%	F
Saldo Final	418,485.54	90.27%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.
Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>



No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663 o del interior sin costo al 800 226 2663

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

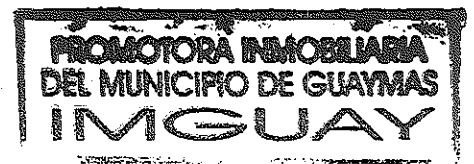
BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999 y 800 999 8080

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2760001116792953 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx



No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIDPOSITO
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BBVA MÉXICO	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO	REF.	REFERENCIA
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	RESP	RESPONSABILIDAD
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RET	RETIRO
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	REV	REVERSO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	SBC	SALVO BUEN COBRO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SEG	SEGURO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SERV	SERVICIO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SOBR	SOBREGIRO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOC	SOCIEDADES
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	TARJ	TARJETA
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TDC	TARJETA DE CREDITO
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TRANS	TRANSFERENCIA
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRASP	TRASPASO
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	VTAS	VENTAS
		MDO	MERCADO		



No. Cuenta	0111679295
No. Cliente	B9165818

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal: 66F1B7A2-6AFB-4061-99BD-CA72B2696B92	Certificado 00001000000509478830
--	--

Sello Digital VXsSkfic76pUeQ8Anjy8o1fwTsVWpYpyxfKKapDoEqajxvRtSwLobKFG895aCxOh8y1J0Q+nTKG2ZXxPBUQqs4Ly9ftjeIhfdVCil9KC0S9YFu4rJ/EhhRth5BTxfuCIESk3I32rekQHRCBvoi6zg0KwomDsRMdpBv58iF4THs3t0TAlu4oGxqxqUS5wtAgplCVtaMPOPHIve/J4c4nxt8OdSzm/A19/mvssgRDR9Chonrft1wikJCKZVCpfjW7ky+Qmud1Xc/KnESOJ/jOvWCucnVaK+cMWf9s/29ti5mvKvUyj6wKwYc9f9bxyFG3gX76ipC3vYVSghCg8Ng==
--

Sello SAT djaeBXnP6v0R+GbTykSYE3HjNUA0BUjUcpNGnQyqNoTTaGUDnuNCmNxatgE4jqXVx+34SYY5Vb80IA8mcLkdRfJNX8mI3fCC1MdkFOFDLb4/QOJo3i6JqPe5siAlzm2IUHtMOVEfYZMTm3zsj8L5fHR55tSpLvJEnv6JkMmZIECwF4TYU8JFTsqemiubJYzlx5TgTppp11u3HkiKXVeIRC4BRlvYK1HLlibWWnFK2F16WipiXucMb82rRp4S7BGTFDmTAGi3W4NKUX3a7yNL7SnqY0K5PEFSAIhuEh4P7mAt1Cjplp5Wh6QjjiUMvfvZ8ftvcH5rFTF/Uzp4fvKg==
--

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000508164369 Fecha y hora de certificación: 2022-01-02T02:19:16

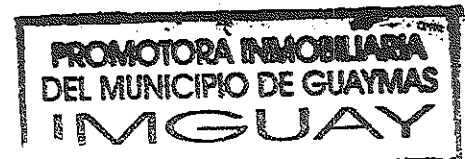
Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

[[1.1]66F1B7A2-6AFB-4061-99BD-CA72B2696B92|2022-01-02T02:19:16|VXsSkfic76pUeQ8Anjy8o1fwTsVWpYpyxfKKapDoEqajxvRtSwLobKFG895aCxOh8y1J0Q+nTKG2ZXxPBUQqs4Ly9ftjeIhfdVCil9KC0S9YFu4rJ/EhhRth5BTxfuCIESk3I32rekQHRCBvoi6zg0KwomDsRMdpBv58iF4THs3t0TAlu4oGxqxqUS5wtAgplCVtaMPOPHIve/J4c4nxt8OdSzm/A19/mvssgRDR9Chonrft1wikJCKZVCpfjW7ky+Qmud1Xc/KnESOJ/jOvWCucnVaK+cMWf9s/29ti5mvKvUyj6wKwYc9f9bxyFG3gX76ipC3vYVSghCg8Ng==|00001000000508164369]]

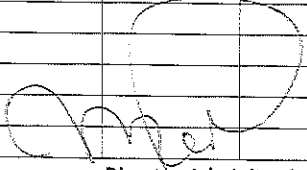

Este documento es una representación impresa de un CFDI.

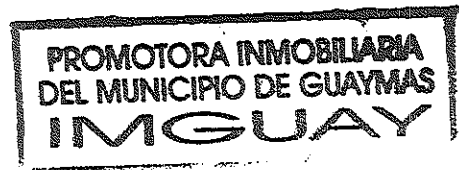


Emitido en
 Ciudad de México, México a 01 de Enero de 2022 a las 19:52:59



"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS			
CONCILIACION BANCARIA BANCOMER 01116089208			
MES: DICIEMBRE 2021			
SALDO SEGUN BANCOS (ESTADO DE CUENTA 31 DE DICIEMBRE 2021)			3,521.25
MENOS:	CHEQUES EN TRANSITO:		0.00
MAS:	DEPOSITOS EN TRANSITO:		0.00
	FECHA	DEPOSITO	
SALDO CONTABLE			3,521.25
SALDO SEGÚN LIBROS CONTABLES			3,521.25
DIFERENCIA			0.00
 Director Administrativo C.P. MARCO ELOY DUEÑAS RIVERA		 Director General DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH	





PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 AVENIDA SERDAN 82 3
 CENTRO
 GUAYMAS
 SON MEXICO CP 85400

DOMICILIO FISCAL
 AVENIDA SERDAN 82 3
 CENTRO
 GUAYMAS SON CP 85400

Periodo	DEL 01/12/2021 AL 31/12/2021
Fecha de Corte	31/12/2021
No. de Cuenta	0116089208
No. de Cliente	B9165818
R.F.C	PIM070109L54
No. Cuenta CLABE	012760001160892087

SUCURSAL : 7702 GOBIERNO SONORA
 DIRECCION: BLVD. PASEO RIO SONORA SUR 205COL.
 PROYECTO RIO SONORA MEX S
 PLAZA: HERMOSILLO
 TELEFONO: 1080580

Información Financiera

Rendimiento	
Saldo Promedio	3,521.25
Días del Periodo	31
Tasa Bruta Anual	% 1.574
Saldo Promedio Gravable	0.00
Intereses a Favor (+)	4.77
ISR Retenido (-)	0.00
Comisiones de la cuenta	
Cheques pagados	0 0.00
Manejo de Cuenta	0.00
Anualidad	0.00
Operaciones	0 0.00
Total Comisiones	0.00
Cargos Objetados	0 0.00
Abonos Objetados	0 0.00

MONEDA NACIONAL

Comportamiento	
Saldo de Liquidación Inicial	3,516.82
Saldo de Operación Inicial	3,516.82
Depósitos / Abonos (+)	1 4.43
Retiros / Cargos (-)	0 0.00
Saldo Final (+)	3,521.25
Saldo de Operación Final	3,521.25
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:	0

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT	GAT	Total de comisiones
			Nominal	Real	
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
01/DIC	01/DIC	C19 INTERESES GANADOS			4.43	3,521.25	3,521.25

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

La GAT Real es el rendimiento que obtendría después de descontar la inflación estimada
 BBVA MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA MEXICO
 Av. Paseo de la Reforma 510, Col. Juárez, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México. México R.F.C. BBA830831LJ2



No. Cuenta	0116089208
No. Cliente	B9165818

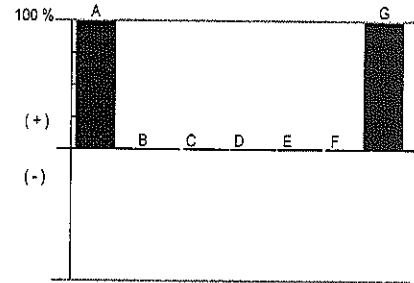
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	0.00	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	0
TOTAL IMPORTE ABONOS	4.43	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	1

No. Cuenta	0116089208
No. Cliente	B9165818

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del periodo

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	3,516.82	99.87%	A
Depósitos / Abonos (+)	4.43	0.12%	B
Comisiones (-)	0.00	0.00%	C
Intereses a favor (+)	4.77	0.13%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	0.00	0.00%	F
Saldo Final	3,521.25	100.00%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.
Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0116089208
No. Cliente	B9165818

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663 o del interior sin costo al 800 226 2663

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999 y 800 999 8080

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2760001160892087 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en términos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0116089208
No. Cliente	B9165818

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIPOSITO
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BBVA MÉXICO	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
		MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0116089208
No. Cliente	B9165818

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Folio Fiscal:

A12BBD78-F3AA-43BA-B8F4-6B69C9C1A4C0

Certificado

00001000000509478830

Sello Digital

M0eNeMJD3jawkjvVx19r8ZwqNymNqaN+zu2u/Tf9RqZo8b080ign/XUgBIQAXw1Ny114dghdR2eJ6FQ8pQRCMnhEhxxvgG32vXGAVhRbSfgRMhtTICXIIHPokPRwfJSzjfaiBLGRcFeLc2hvAFPyoV8wVujeUSr0CjY2OW9rNa538ckOkEKEAohx8IRUCAnh890zfop65vx5d86YE4LnRoTYtLFqujo1v+4VFhhyZlv5VsukEPWtKX+pfQpS4NC89mFDDoOvHv7bwBbu+/sUUFoXeyC2zg/5fuxjr58CCYfQtSVfne3T5To77kPxnV6dwbYgX9JRq73fd+sQ+g==

Sello SAT

VlbJfCWWhdaVjT6KTINqHoHymZO1YqYGZ4nv9Q+MVHheKs1xxfOpK5+QkmvtuV+Y8cgls1POKr1kDpZ4z+QWJ1zBAxQs6whq0jKuA6vy4O+Bk/EiilnLhmSR2AJBEkdBeDICxvtUqAwHUXia2tvCcnJPjxmIkdzso2rkk4uww2qtWeR2vgEcxi1qZuscQaBvQOS6KX+E0MQkJBxPS195DcfnaBOVp31KTNZv3U8eTxcGGZaxEIPkPo5Q4PswTFoc2uPlaZPu9J+AChR99eqCWcKnJ0dySLda+o1nfXGfoNIQV3WDmvEX5WkjiJiNB5z/o4tv12ILctX6ecw0oYNAQ==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000508164369

Fecha y hora de certificación: 2022-01-02T02:21:39

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|A12BBD78-F3AA-43BA-B8F4-6B69C9C1A4C0|2022-01-02T02:21:39|M0eNeMJD3jawkjvVx19r8ZwqNymNqaN+zu2u/Tf9RqZo8b080ign/XUgBIQAXw1Ny114dghdR2eJ6FQ8pQRCMnhEhxxvgG32vXGAVhRbSfgRMhtTICXIIHPokPRwfJSzjfaiBLGRcFeLc2hvAFPyoV8wVujeUSr0CjY2OW9rNa538ckOkEKEAohx8IRUCAnh890zfop65vx5d86YE4LnRoTYtLFqujo1v+4VFhhyZlv5VsukEPWtKX+pfQpS4NC89mFDDoOvHv7bwBbu+/sUUFoXeyC2zg/5fuxjr58CCYfQtSVfne3T5To77kPxnV6dwbYgX9JRq73fd+sQ+g==[00001000000508164369]

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en

Ciudad de México, México a 01 de Enero de 2022 a las 19:52:59

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."


Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
CUENTA PUBLICA 2021
INFORME SOBRE LA SITUACION DE LA DEUDA PUBLICA MUNICIPAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

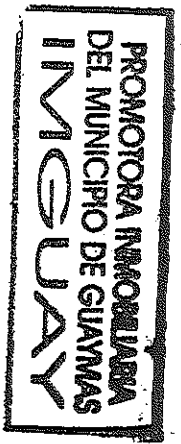
ISAF

Post de Origen de la Cuenta Publica	Arrendo	Clase de Bienes	Clase de Bienes	Clase de Bienes	Denominación	Fecha de Contratación	Plazo	Tarifa	Salvato	Quantia	Pronto a Pago	Debito	Antes Oficial	Saldo Inicial del Periodo	Diferencia del periodo	Asesorías Pagadas en el periodo	Indicaciones y notas	Saldo Final del Periodo	Intereses pagados en el periodo	Comisiones y gastos en el periodo	Otros Gastos del periodo													
NO APLICA																																		
Total Deuda publica a Largo Plazo												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$			
Total Deuda publica a Corto Plazo												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$		
Total Deuda publica a Largo Plazo y Corto Plazo												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	
Total Deuda publica Avanzada por el Estado												\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$

Declaro bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor.


DR. CARLOS RICARDO MOLINA BIEBRICH
 DIRECTOR GENERAL

CP DANIEL SEFERINO APODACA LARRINAGA
 Tesorera Municipal



CUENTA PÚBLICA 2021
JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE INGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	Se presentó una baja en los ingresos durante el periodo fiscal de 2021 comparado con el año anterior, así como el no cumplimiento de lo presupuestado por causa del evento de salud COVID-19, teniendo como consecuencia retraso en el pago de los dueños de los terrenos.



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

CUENTA PÚBLICA 2021

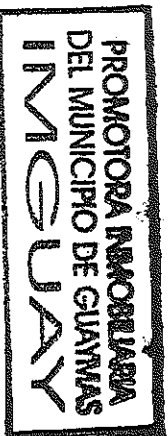
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ISAF

Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
	(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)	6 = (3 - 4)	
Gasto Corriente	2,865,926.87	0.00	2,865,926.87	2,720,549.28	2,720,549.28	145,377.59	
Gasto de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Total del Gasto	2,865,926.87	0.00	2,865,926.87	2,720,549.28	2,720,549.28	145,377.59	



CUENTA PÚBLICA 2021
JUSTIFICACIÓN A LAS VARIACIONES DE EGRESOS

ISAF

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

CLAVES	DESCRIPCIÓN	JUSTIFICACIÓN
	Servicios Personales	En este rubro existe un incremento del 24% en el año 2021, con respecto al ejercicio fiscal del 2020 debido un aumento en los salarios y partidas relacionadas autorizado en el presupuesto por la junta de gobierno.
	Materiales y Suministros	La disminución que se presento en este rubro en el ejercicio fiscal de 2021 con respecto al 2020, se debe a que en el año 2020 se desarrollo vivienda y los costos de materiales fueron registrados en esta cuenta, para el año 2021 el organismo no desarrollo vivienda por lo que no registro egresos por este concepto.
	Servicios Generales	No hubo variación significativa.

